

**Załącznik nr 3 do Regulaminu przetargu na sprzedaż nieruchomości i ruchomości
POLBUD Spółka Akcyjna w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Bielsku Podlaskim
przy ul. Żwirki i Wigury 61**

W skład Przedmiotu przetargu wchodzi:

1. Własność nieruchomości zabudowanych działek oznaczonych nr geodezyjnymi 1261/9 o pow. 0,0119 ha, 1261/11 o pow. 0,7341 ujętych w prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim księgach wieczystych KW Nr BI1P/00098406/1 i BI1P/00098407/8.

2. Ruchomości stanowiące środki trwałe Zakładu Produkcyjnego PCV:

- Stół do okuwania skrzydeł MURAT KT 804 nr fabr. 13/03/2011 2011r

- Linia zgrzewająco - czyszcząca MURAT - zgrzewarka 4-ro głowicowa KD658 nr fabr. 05/03/2011, stacja schładzania CK188 nr fabr. 06/03/2011 czyszczarka naroży CN772 nr fabr. 07/03/2011 z 2011r

- Frezarka do słupków MURAT FA 533 nr fabr. 12/03/2011 2011r.

- Frezarko - kopiarka MURAT FU - 460 nr fabr. 14/03/2011 z 2011r.

- Piła dwugłowicowa PCV MURAT TT-405 nr fabr. 4/03/2011 z 2011r.

- Sprężarka AIRPOL KT 11 11kW nr fabr. 503540311 z 2011r.

- Wkrętarka do wzmocnień MURAT DN - 408 nr fabr. 10/03/2011 z 2011r.

- Piła do listewek przyszybowych MURAT TC - 295 nr fabr. 9/03/2011 z 2011r.

- Przymiar elektroniczny do MURAT TC - 295 2011r. (do piły MURAT TC poz.26.

3. Ruchomości stanowiące środki trwałe Zakładu Produkcyjnego AL:

- Prasa (zaciskarka) do złącznika narożników ELUMATEC EP124 nr. 1240026896 z 2010r.

- Piła dwugłowicowa DG244/02 ELUMATEC 2010r.

- Centrum obróbki profili stal. I alum. ELUMATEC SBZ 140 2010r.

Działki o nr 1261/9 i 1261/11 położone są w Bielsku Podlaskim przy ulicy Żwirki i Wigury 61 w sąsiedztwie zabudowy produkcyjno-usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren jest atrakcyjny ze względu na korzystne położenie w stosunku do sieci drogowej krajowej i wojewódzkiej (droga wojewódzka nr 19).

Nabywca nieruchomości opisanych szczegółowo w niniejszym Załączniku do Regulaminu będzie zobowiązany do nieodpłatnego ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na rzecz nieruchomości składającej się z zabudowanych działek oznaczonych nr geodezyjnymi 1261/8 i 1261/10 ujętych w prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim księgach wieczystych KW Nr BI1P/00039872/7 i BI1P/00087487/2.

Na działkach nr 1261/9 i 1261/11 usytuowane są następujące budynki:

- budynek Zakładu Stolarki PCV o powierzchni użytkowej 708,90m²,
- budynek Zakładu Stolarki AL o powierzchni użytkowej 590,60m²,

Nieruchomość jest wyposażona w pełną infrastrukturę techniczną, jak również posiada niezbędne instalacje zapewniające sprawne funkcjonowanie. Ulica Żwirki i Wigury posiada nawierzchnię utwardzoną, asfaltową. Działka jest wyposażona w energię elektryczną, instalację wodociagową i kanalizacyjną.

Ww. nieruchomości oferowane są do sprzedaży łącznie.

Alina Sobolewska
Syndyk masy upadłości
POLBUD S.A. w upadłości likwidacyjnej